

Allgemeine Geschäftsbedingungen

1. Der Gastaufnahmevertrag ist mit der Rücksendung der Buchungsfreihaltung abgeschlossen.
Der Vermieter ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung der Ferienwohnung dem Gast Schadenersatz zu leisten – ausgeschlossen infolge unverschuldeter Anlässe v. höherer Gewalt.
2. Der Gesamtmietpreis laut Buchungsfreihaltung ist vor Mietbeginn/Anreise zu entrichten. Eine Anzahlung auf den Mietpreis ist obligatorisch und mit Rücksendung der Buchungsfreihaltung fällig.
3. Preise, Nebenkosten und Aktionsangebote sind auf dieser homepage (www.panorama-fischen.de) angegeben.
Für Kurzaufenthalte (weniger als 7 Tage) gelten die angegebenen höheren Übernachtungspreise.
4. Die Belegung der gebuchten Ferienwohnung ist nur für die bei Vertragsabschluß angemeldete Personenzahl genehmigt. Die Aufnahme weiterer Personen muss vor Anreise mitgeteilt werden. Die maximal zulässige Belegung darf nicht überschritten werden.
5. Haustiere sind in einigen ausgewiesenen Ferienwohnungen erlaubt, eine entsprechende Mitteilung ist bei der Buchung erforderlich. Das unerlaubte oder unangemeldete Mitbringen von Haustieren kann zu Lasten des Mieters die sofortige Kündigung des Mietvertrages bewirken. Anleinplicht ist zu beachten.
6. Die Nutzung einer Internetverbindung ist für den Mieter kostenlos. Der Mieter erhält am Anreisetag die WLAN-Zugangsdaten und verpflichtet sich, keine rechtswidrigen Inhalte herunterzuladen. Es wird darauf hingewiesen, dass es sich um eine freiwillige Zusatzleistung handelt und nicht um eine zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung.
7. Das Rauchen ist in allen Ferienwohnungen nicht gestattet. Auf Balkonen und Außenanlagen ist es erlaubt, sofern keine Belästigung anderer Mieter erfolgt.
8. Die Ferienwohnung wird dem Mieter in ordnungsgemäßem Zustand übergeben. Sollte dennoch bei Anreise ein Mangel bekannt werden, wird um sofortige Meldung gebeten. Während des Aufenthaltes aufgetretene Schäden sind dem Hausmeister oder der Wohnungsvermittlerin unverzüglich zu melden. Am Abreisetag ist die Wohnung grundsätzlich bis spätestens 10 Uhr zurückzugeben.
9. Haus- und Schwimmbadordnung sind für alle Hausgäste verbindlich.
10. Hinsichtlich der Stornierungsbedingungen wird auf die Ausführungen auf dieser homepage hingewiesen.

Vermieterbeirat

Klaus Pfennig
Thüringer Allee 125
53757 St. Augustin
Tel. 02241-337118
Pfennigklaus@gmail.com

Reinhard Fuchs
Bergstr. 64
55595 Roxheim
0671-40515
reinhard.fuchs-orga@t-online.de

Hans-Hermann Heinen
Lessingstr. 30
26434 Wangerland
Tel.: 04463 – 808960
heinen99@aol.com

Annemarie Fischer
Alte Reeser Str. 1
47533 Kleve
0821-91122
anne611fischer@web.de